

PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, UL. GÓRNA 7

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA NIEZABUDOWANA



LOKALIZACJA

Przedmiotowa działka położona jest obok stacji benzynowej Shell przy drodze krajowej nr 12 (łączy miasta: Żory, Leszno, Kalisz, Sieradz, Piotrków Trybunalski, Radom Puławy, Lublin, Chełm, Dorohusk), która w Piotrkowie Trybunalskim stanowi ulicę Józefa Piłsudskiego. W bliskim sąsiedztwie znajduje się sklep Biedronka i bloki mieszkalne. W odległości około 70 metrów od działki przebiegają tory (stacja około 0,5 kilometra od działki) linii kolejowej nr 1 łączącej Warszawę, Koluszkę, Piotrków Trybunalski, Lubliniec/Częstochowę i Katowice.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Niniejsza nieruchomość złożona jest z dwóch działek ewidencyjnych. Działka nr 323 jest w części na sprzedaż i składa się z prawa własności gruntu o powierzchni na sprzedaż 600 m².

Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, UL. GÓRNA 7

**NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
NIEZABUDOWANA**



STAN PRAWNY

Działki nr 322/2 i 323 – opisane w KW nr PT1P/00033679/6. Właścicielem gruntu jest Shell Polska sp. z o.o.

WARUNKI PLANISTYCZNE

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SUiKZP dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedmiotowa nieruchomość leży na terenach oznaczonych, jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE