

**DEKLARACJA O
ZACHOWANIU POUFNOŚCI INFORMACJI**

(dane Oferenta)

Shell Polska sp. z o.o.
ul. Bitwy Warszawskiej 1920r. nr 7a
02-366 Warszawa

(zwany dalej "**Shell**")

Dnia:

Szanowni Państwo,

Działając w imieniu(nazwa Oferenta), w związku otrzymaniem przez nas informacji o planowanej przez Shell Polska sp. z o.o. (dalej Shell) sprzedaży/dzierżawie należącej do Spółki nieruchomości gruntowej/ych *położonej w przy ul.(zwanej dalej "**Nieruchomością**")*, oraz wolą złożenia przez _____(nazwa Oferenta) oferty dzierżawy/nabycia Nieruchomości / zgodnych z Załącznikiem nr 1, niniejszym składamy zobowiązanie do zachowania poufności stosownie do poniższych zastrzeżeń lub zgodne

Oświadczamy, że dla celów niniejszej deklaracji (dalej: Deklaracja) pojęcie "Informacja Poufna" oznacza wszelkie otrzymane od Shell informacje lub dokumenty posiadające wartość gospodarczą, w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe oraz wszelkie inne dane związane z Nieruchomością, przekazywane nam przez Shell w związku z faktem zaproszenia do składania ofert z dnia _____ lub prowadzenia dalszych negocjacji, w tym między innymi dotyczących przedsiębiorstw, know-how, procedur, rynków, klientów, produktów, strategii, składników majątku, zobowiązań, cen, wysokości czynszu dzierżawnego, zysków, pracowników, agentów i dystrybutorów. Zakres powyższej definicji obejmuje wszelkie informacje zawarte w szczególności w dokumentach, materiałach dotyczących transakcji z osobami trzecimi, rysunkach, planach, specyfikacjach, wykazach stawek czynszu i innych materiałach zawierających informacje dotyczące Nieruchomości lub Shell, przekazane _____ (nazwa Oferenta) w formie ustnej,

pisemnej, drogą elektroniczną bądź na jakiegokolwiek rodzaju dyskach, taśmach lub innych nośnikach danych

Przyjmując do wiadomości fakt, iż Shell będzie udostępniał nam lub naszym konsultantom lub instytucjom zapewniającym sfinansowanie planowanego przez nas zakupu/dzierżawy Nieruchomości, Informacje Poufne, stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa Shell, których ujawnienie osobom trzecim może wyrządzić Shell istotną szkodę majątkową oraz co do których Shell podjął niezbędne działania mające na celu uniemożliwienie jej ujawnienia bądź wykorzystania przez osoby trzecie, niniejszym zobowiązujemy się:

- a. Zachować w ścisłej tajemnicy oraz traktować wszelkie Informacje Poufne, jako ściśle prywatne i poufne oraz podejmować wszelkie niezbędne kroki w celu zachowania ich poufności.
- b. Wykorzystywać Informacje Poufne wyłącznie w celu, w jakim zostały one nam przekazane, tj. w celu przygotowania oferty dzierżawy lub kupna Nieruchomości a w szczególności nie wykorzystywać ich w celu uzyskania jakichkolwiek korzyści handlowych bądź gospodarczych.
- c. Nie ujawniać bez wcześniejszej pisemnej zgody Shell Informacji Poufnych jakiegokolwiek osobie trzeciej chyba, że, jakakolwiek Informacja Poufna została podana do wiadomości publicznej. Jednocześnie oświadczamy, że Informacje Poufne zostaną ujawnione wyłącznie naszym pracownikom lub doradcom bądź bankom, którzy będą bezpośrednio zaangażowani w obsługę transakcji sprzedaży lub dzierżawy Nieruchomości.
- d. Nie składać żadnych publicznych oświadczeń oraz nie wyrażać żadnych opinii, ani też nie ujawniać jakiegokolwiek osobie trzeciej informacji dotyczących faktu, iż mają miejsce jakiegokolwiek rozmowy lub negocjacje na temat możliwości sprzedaży lub dzierżawy Nieruchomości, ani też na temat warunków możliwej transakcji sprzedaży lub dzierżawy Nieruchomości.
- e. W stosunku do otrzymanych od Shell Informacji Poufnych podjąć takie same środki ostrożności oraz takie same środki zabezpieczające jak te stosowane przez nas w stosunku do własnych Informacji Poufnych. W związku z tym zobowiązujemy się zapewnić odpowiednią ochronę przeciwko nieupoważnionemu ujawnieniu, kopiowaniu lub wykorzystaniu Informacji Poufnych, otrzymanych od Shell.
- f. Na żądanie Shell bezzwłocznie zwrócić wszelkie oryginały i kopie wszelkich dokumentów, materiałów dotyczących transakcji z osobami trzecimi, rysunków, planów, specyfikacji, wykazów stawek czynszu i innych materiałów zawierających informacje dotyczące

Nieruchomości lub Shell dostarczone nam przez Shell, włączając w to w szczególności wszelkie kopie wykonane przez nas lub na nasze zlecenie.

Oświadczamy, że jesteśmy świadomi, iż naruszenie postanowień Zobowiązania może narazić Shell na szkodę i oświadczamy, że _____ (nazwa Oferenta) poniesie z tego tytułu odpowiedzialność odszkodowawczą. Oświadczamy także, iż obowiązki _____ (nazwa Oferenta) wynikające z Zobowiązania będą _____ (nazwa Oferenta) obowiązywać przez okres dwóch lat począwszy od dnia dzisiejszego.

Z poważaniem,

podpis osoby upoważnionej
złożony w imieniu