

TRZECIEWIEC, DK nr 5

**NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
NIEZABUDOWANA**



LOKALIZACJA

Przedmiotem oferty jest niezabudowana część nieruchomości gruntowej, zabudowanej stacją paliw Shell. Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Trzeciewiec przy drodze krajowej nr 5.

W otoczeniu nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane.

Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

TRZECIEWIEC, DK nr 5

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA NIEZABUDOWANA

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Niniejszy grunt stanowi część działek ewidencyjnych o numerach 48/2 oraz 49/3 i łącznie zajmuje powierzchnię około 3 700 m². Przedmiotem oferty jest prawo własności opisywanego gruntu, zaznaczonego na rysunku kolorem zielonym.

Plot Number	Area (sqm.)
1	1300
2	1100
3	1300



STAN PRAWNY

Działki o numerach ewidencyjnych 48/2 oraz 49/3 są własnością firmy Shell Polska Sp. z o.o. i opisane zostały w KW o numerze BY1B/00105914/3.

WARUNKI PLANISTYCZNE

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, terenu stacji benzynowej zlokalizowanej na działkach nr 48/2, 49/3 w Trzeciewcu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIV/364/2002 Rady Gminy Dobrocz z dnia 26.09.2002r. Nieruchomość zgodnie z planem przeznaczona jest pod teren stacji benzynowej.

Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE