

TARNOWSKIE GÓRY, ul. Zagórska

**NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
NIEZABUDOWANA**



LOKALIZACJA

Przedmiotem oferty jest niezabudowana część nieruchomości gruntowej, zabudowanej stacją paliw Shell. Nieruchomość zlokalizowana jest w Tarnowskich Górach przy ul. Zagórskiej, stanowiącej docinek drogi krajowej nr 11.

W otoczeniu nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa oraz handlowo-usługowa. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Galeria Handlowa Tarnowskie Góry, hipermarket Kaufland, Tesco oraz KFC.

Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

TARNOWSKIE GÓRY, ul. Zagórska

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA NIEZABUDOWANA

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Niniejszy grunt stanowi część działek ewidencyjnych o numerach 2519/50 oraz 2447/58 i łącznie zajmuje powierzchnię około 3 450 m². Przedmiotem oferty jest prawo własności opisywanego gruntu, zaznaczonego na rysunku kolorem zielonym.



Kontakt:

Grzegorz Szymański
T +48 22 544 8071
M +48 608 675 245
grzegorz.szymanski@cbre.com

Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

STAN PRAWNY

Działki o numerach ewidencyjnych 2519/50 oraz 2447/58 są własnością firmy Shell Polska Sp. z o.o. i opisana została w KW o numerze GL1T/00007753/1.

WARUNKI PLANISTYCZNE

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnych dzielnic miasta Tarnowskie Góry - Opatowice, Rybna, Strzybnica, Pniowiec, Sowice, części Lasowic na północ od ulicy Częstochowskiej i terenów leśnych zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/424/2013 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27.02.2017r. Nieruchomość zlokalizowana jest na terenach obiektów i urządzeń komunikacji samochodowej.

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE