

SYCÓW ul. Szosa Kępińska

NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
ZABUDOWANA

3,8 HA

Kontakt:



Paweł Meszyński
T +48 22 544 80 98
M +48 608 667 207
pawel.meszynski@cbre.com



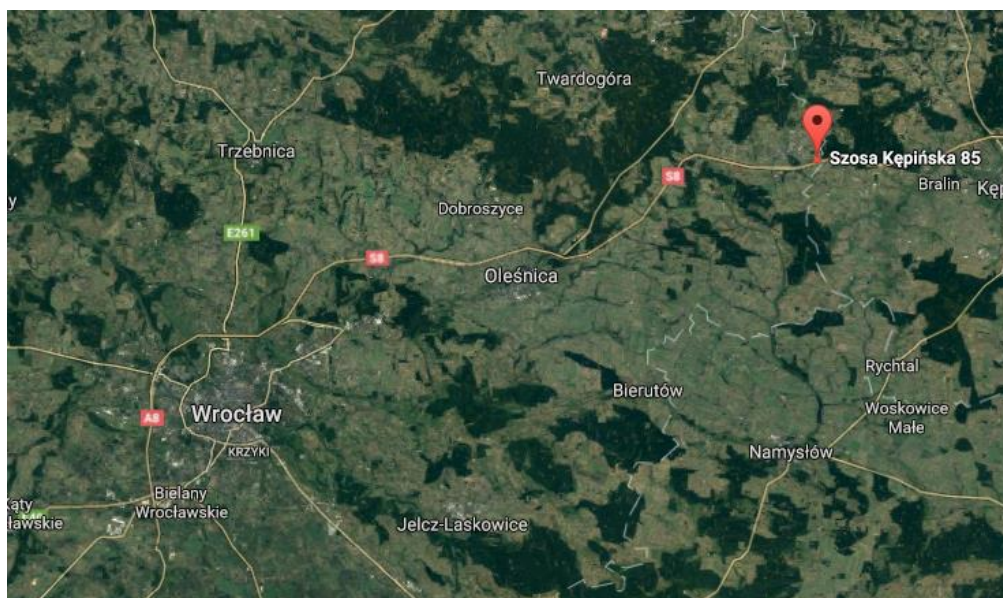
Marika Czachor
T +48 22 544 93 52
M +48 693 110 277
marika.czachor@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

LOKALIZACJA

Przedmiotem oferty jest nieruchomość zlokalizowana w Sycowie przy drodze wojewódzkiej nr 449 oraz w pobliżu drogi ekspresowej S8 Wrocław-Warszawa-Białystok.



OPIS NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem oferty jest prawo własności nieruchomości gruntowej częściowo zabudowanej. Działka o numerze ewidencyjnym 13/3 ma powierzchnię 37 587m². Obecny typem zabudowy istniejącej na niniejszej nieruchomości jest zabudowa przemysłowa. Teren użytkowany jest jako Wytwórnia Mas Bitumicznych.

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

SYCÓW ul. Szosa Kępińska

NIERUCHOMOŚĆ
GRUNTOWA
ZABUDOWANA

3,8 HA

Kontakt:



Paweł Meszyński
T +48 22 544 80 98
M +48 608 667 207
pawel.meszynski@cbre.com



Marika Czachor
T +48 22 544 93 52
M +48 693 110 277
marika.czachor@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com



WARUNKI PLANISTYCZNE

Obszar objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała Nr XIX/107/04. Zgodnie z MPZP działka o numerze ewidencyjnym 13/3 objęta jest obszarem o przeznaczeniu na działalność gospodarczą i usługi (symbol Pp). Ponadto nieruchomość znajduje się w obrębie 158 Pp – stan projektowany o podstawowym przeznaczeniu na tereny przemysłu i działalności gospodarczej.