

Rzgów, ul. Katowicka 69

NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA



Kontakt:

Agnieszka Paliga

T +48 22 544 8000

M +48 +48 693 220 480

agnieszka.paliga@cbre.com

Anna Chrobot

T +48 22 544 8000

M +48 507 015 712

anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.

Rondo ONZ 1

00-124 Warsaw

T +48 22 544 8000

F +48 22 544 8001

www.cbre.com

PRZEDMIOT NAJMU

Przedmiotem najmu jest część budynku (wchodzącego w skład) stacji paliw Shell Polska sp. z o.o.. Lokal ma powierzchnię użytkową ok. 40 m². Lokal składa się z sali oraz zaplecza w postaci dodatkowych pomieszczeń. Posiada wejście do toalet stacji.

LOKALIZACJA

Lokal zlokalizowany jest tuż przy drodze Krajowej DK1 łączącej północ z południem Polski w odległości 16 km od Łodzi. W pobliżu biegną również droga szybkiego ruchu S8 oraz Autostrada A1.

CZYN SZ I OPŁATY

Wysokość czynszu - do uzgodnienia z wynajmującym. Do czynszu dochodzą opłaty za media.

©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, and other estimates and forecasts, which do not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

Rzgów, ul. Katowicka 69

NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA



MEDIA

Do lokalu podłączone są prąd oraz woda.

CZAS TRWANIA UMOWY

Umowa jest zawierana na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

ZABEZPIECZENIE DO UMOWY

Warunkiem podpisania umowy jest zabezpieczenie w postaci:

1. Czteromiesięcznego czynszu brutto lub trzymiesięcznego czynszu wraz z wekslem in blanco
2. Podpisania aktu o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 kodeksu postępowania cywilnego

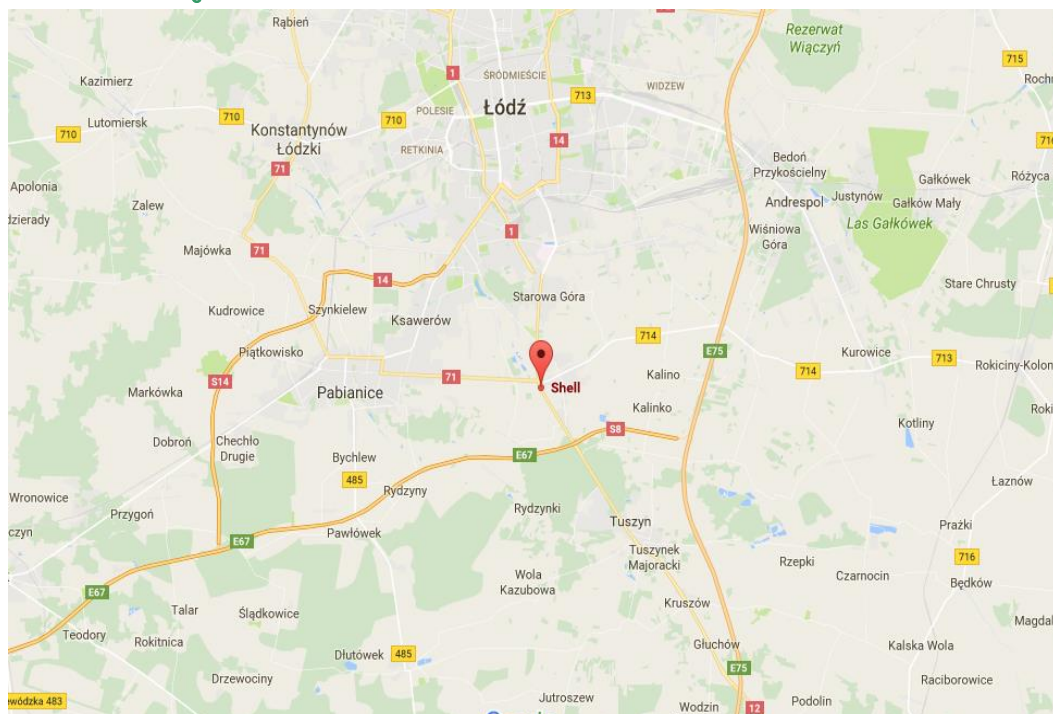
©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

Rzgów, ul. Katowicka 69

NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA

LOKALIZACJA NA MAPIE



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE