

Ostrów Wielkopolski, ul. Kaliska 104

NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA



PRZEDMIOT NAJMU

Przedmiotowy warsztat to część budynku (wchodzącego w skład) stacji paliw Shell Polska sp. z o.o.. Warsztat ma powierzchnię użytkową ok. 60 m². Właścicielem warsztatu jest Shell Polska Sp. z o.o.

LOKALIZACJA

Warsztat zlokalizowany jest przy drodze krajowej nr 25, prowadzącej z Ostrowa Wielkopolskiego w kierunku Kalisza.

MEDIA

Do lokalu podłączone są prąd oraz woda. Media są rozliczane w oparciu o stan podliczników. Ogrzewanie na umowny ryczał z Agentem stacji

Kontakt:

Agnieszka Paliga
T +48 22 544 8000
M +48 693 220 480
agnieszka.paliga@cbre.com

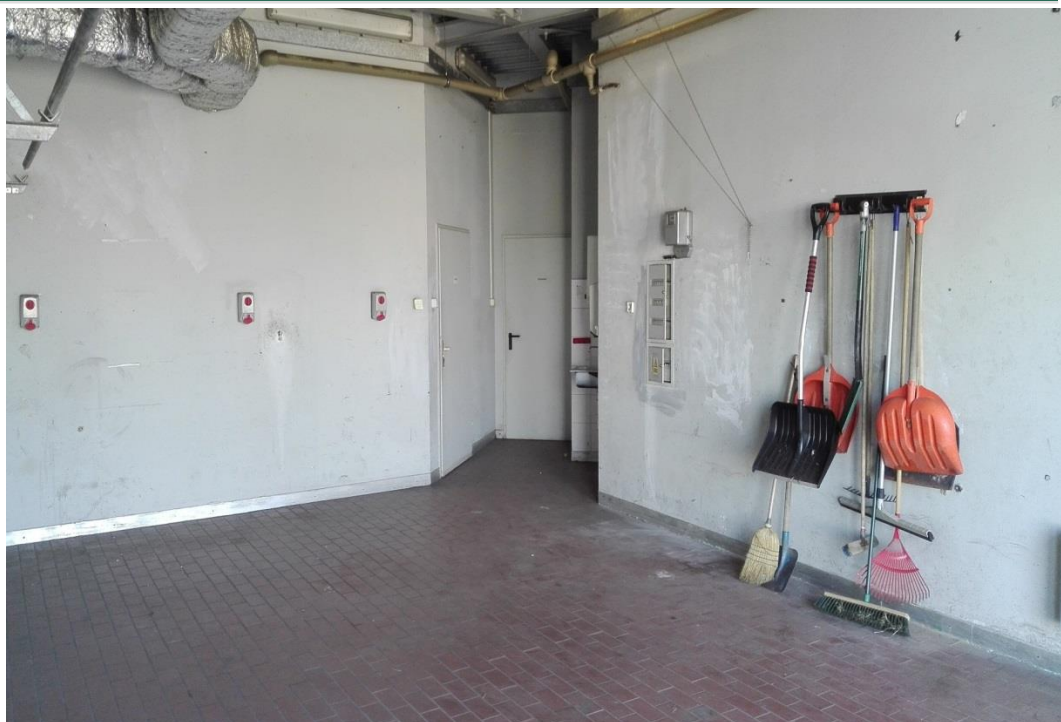
Anna Chrobot
T +48 22 544 8000
M +48 507 015 712
anna.chrobot@cbre.com

CBRE Sp. z o.o.
Rondo ONZ 1
00-124 Warsaw
T +48 22 544 8000
F +48 22 544 8001

www.cbre.com

Ostrów Wielkopolski, ul. Kaliska 104

NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA



CZYN SZ I OPŁATY

Wysokość czynszu - do uzgodnienia z wynajmującym. Do czynszu dochodzą opłaty za korzystanie z elektryczności, wody, i wszelkich innych opłat za media.

CZAS TRWANIA UMOWY

Umowa jest zawierana na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

ZABEZPIECZENIE DO UMOWY

Warunkiem podpisania umowy jest zabezpieczenie w postaci:

1. Czteromiesięcznego czynszu brutto lub trzymiesięcznego czynszu wraz z wekslem in blanco
2. Podpisania aktu o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 5 kodeksu postępowania cywilnego

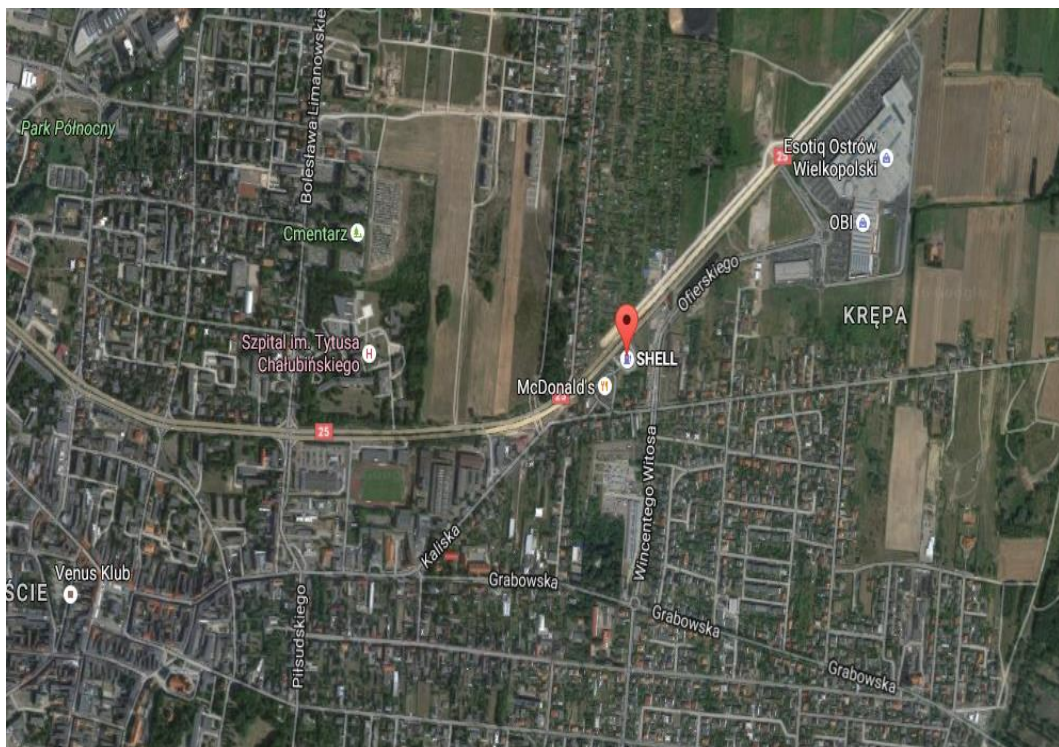
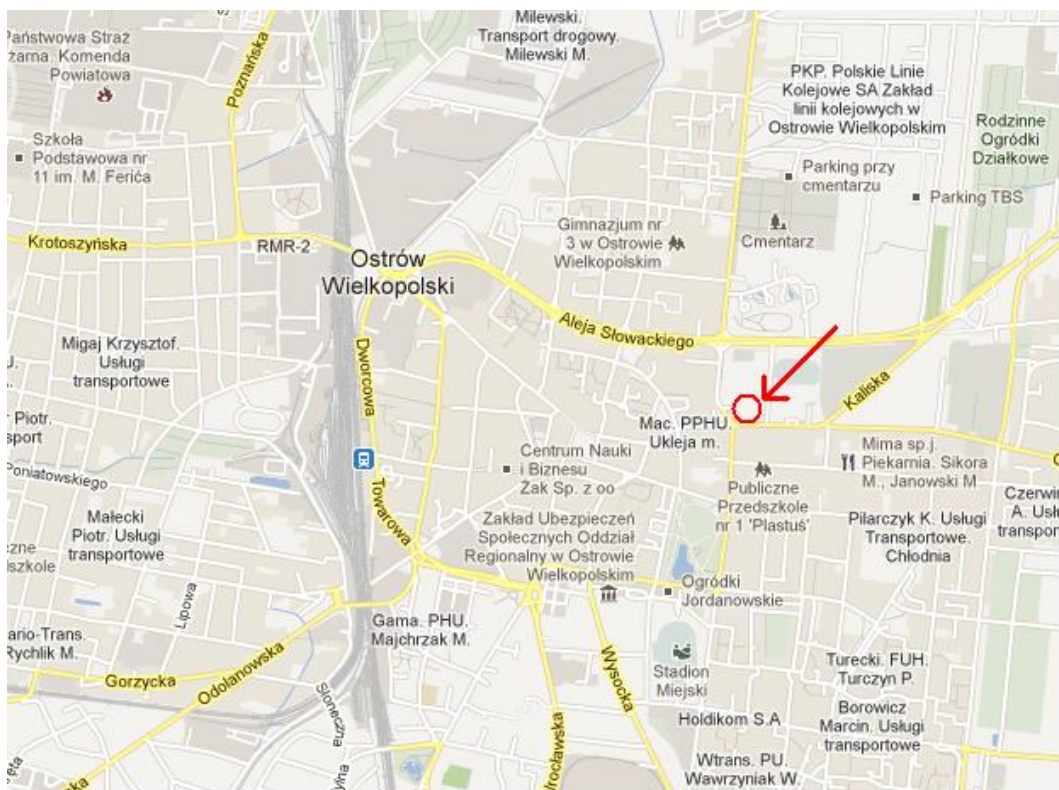
©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation in connection with the information provided. The information is provided for informational purposes only and does not constitute an offer of any financial product or service. We do not provide any advice, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE

Ostrów Wielkopolski, ul. Kaliska 104

NIERUCHOMOŚĆ
LOKALOWA

LOKALIZACJA NA MAPIE



©2012, CBRE, Inc. We obtained the information above from sources we believe to be reliable. However, we have not verified its accuracy and make no guarantee, warranty or representation about it. It is submitted subject to the possibility of errors, omissions, change of price, rental or other conditions, prior sale, lease or financing, or withdrawal without notice. We include projections, opinions, assumptions or estimates for example only, and they may not represent current or future performance of the property. You and your tax and legal advisors should conduct your own investigation of the property and transaction.

CBRE